

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS  
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2015 M. VASARIO 11 D. NUTARIMO NR. 163 „DĖL  
VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ  
NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKAITIMO“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-18-2194) (TAIS NR. 18-13653(2))**

2018-12-17 Nr. NV-3462

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Finansų ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama atnaujinti viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą - papildyti naujais parduodamo turto objektais ir išbraukti jau parduotus objektus.

**Dabartinė situacija:**

Vyriausybės 2017 m. birželio 19 d. pasitarime buvo pritarta 2016 metų Valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitoje pateiktiems siūlymams dėl efektyvesnio valstybės nekilnojamojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ir nustatyta, be kita ko, kad poilsio, pagalbinių ūkio, gyvenamosios paskirties, prekybos ir kitų paskirčių valstybės nekilnojamasis turtas, nesusijęs su šio turto valdytojų steigimo dokumentuose nustatytais veiklos sritimis, tikslais ir funkcijomis, turi būti perduodamas VĮ Turto bankui valdyti centralizuotai. Nuosekliai įgyvendinant šį sprendimą, siūloma papildyti Vyriausybės patvirtintą Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą naujais nurodytos paskirties nekilnojamojo turto objektais.

Vienas iš prioritetinių centralizuoto turto valdymo tikslų yra atsisakyti valstybės funkcijoms atlikti nereikalingo, turto valdytojų nenaudojamo nekilnojamojo turto, sumažinti lėšas tokio turto išlaikymui ar jų neskirti šiam tikslui.

**Projekto esmė:**

Siūloma Vyriausybės patvirtintą Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą papildyti 391 nauju parduodamo turto objektu ir iš šio sąrašo išbraukti 97 aukcionuose parduotus nekilnojamojo turto objektus (už juos buvo gauta 1.535.389 Eur) ir **10** nekilnojamojo turto objektų, dėl kurių yra pateikti prašymai perduoti nekilnojamąjį turtą.

Pasiūlymus dėl šio sąrašo papildymo naujais nekilnojamojo turto objektais pateikė Švietimo ir mokslo ministerija, Valstybinis mokslinių tyrimų institutas Fizinių ir technologijos mokslų centras, Lietuvos edukologijos universitetas, Vilniaus kolegija, VĮ Lietuvos oro uostai, VĮ Valstybinių miškų urėdija ir kiti valstybės nekilnojamojo turto valdytojai, taip pat centralizuotai valdomo valstybės nekilnojamojo turto valdytojas VĮ Turto bankas.

**Derinimas:** Nutarimo projektas buvo pateiktas derinti projekte nurodytoms institucijoms ir šių institucijų savininko teises ir pareigas įgyvendinančioms institucijoms. Į gautas pastabas ir pasiūlymus buvo atsižvelgta.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė esminių pastabų ir pasiūlymų neturi, o į redakcinio pobūdžio pastabas bus atsižvelgta.

**Atitiktis Vyriausybės programai:** Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės turto valdymą.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje, prieš tai aptarus Tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt

